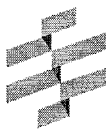




ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ
СОЦИАЛЕН ФОНД



ФОНД НА
ФОНДОВЕТЕ
ФОНД МЕНИДЖЪР НА
ФИНАНСОВИ ИНСТРУМЕНТИ
В БЪЛГАРИЯ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РАЗВИТИЕ НА
ЧОВЕШКИТЕ РЕСУРСИ

Протокол № 6

от работа на комисия, назначена със заповед № 3-16/ 16.05.2017 г., изм. и доп. със Заповед № 3-25/21.08.2017 г. на изпълнителния директор, на „Фонд мениджър на финансови инструменти в България“ ЕАД

Днес, 11.10.2017 г., в гр. София, на основание чл. 76, ал. 7 от Закона за обществените поръчки, във връзка с Решение № ОП-Д-57/18.08.2017 г. на възложителя и изпратена покана за подаване на първоначална оферта изх. № 241/30.08.2017 г., комисия, назначена със заповед № 3-16/16.05.2017 г., изм. и доп. със Заповед № 3-25/21.08.2017 г. на изпълнителния директор на Дружеството („Комисия“) в състав:

Председател на Комисията:

- Камен Славов, Ръководител звено „Финансови инструменти“

Членове на Комисията:

- Юлиана Дюлгерова, Експерт в звено „Финансови инструменти“
- Поля Петрова-Огнянова, Юриконсулт в звено „Правна дейност и обща администрация“
- Тихомир Илиев, Ръководител звено „Управление и контрол на риска“
- Силвия Никова, Експерт в звено „Оперативни програми“

проведе преговори с участника „СИС КРЕДИТ“ АД, подал първоначална оферта в състезателна процедура с договаряне за възлагане на обществена поръчка с предмет „Изпълнение на финансов инструмент за микрокредитиране със споделен риск, финансиран със средства по Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси“ 2014-2020, разделена на 13 обособени позиции, както следва: Обособена позиция № I - Размер на предоставения финансов ресурс - 1 000 000 лева; обособена позиция № II - Размер на предоставения финансов ресурс - 1 100 000 лева; обособена позиция № III - Размер на предоставения финансов ресурс - 1 200 000 лева; обособена позиция № IV - Размер на предоставения финансов ресурс - 1 400 000 лева; обособена позиция № V - Размер на предоставения финансов ресурс - 1 500 000 лева; обособена позиция № VI - Размер на предоставения финансов ресурс 1 800 000 лева; обособена позиция № VII - размер на предоставения финансов ресурс - 2 000 000 лева; обособена позиция № VIII - Размер на предоставения финансов ресурс - 4 900 000 лева; обособена позиция № IX - Размер на предоставения финансов ресурс - 5 000 000 лева; обособена позиция № X - Размер на предоставения финансов ресурс - 5 100 000 лева; обособена позиция № XI - Размер на предоставения финансов ресурс - 7 000 000 лева; обособена позиция № XII - Размер на предоставения финансов ресурс - 8 000 000 лева и обособена позиция № XIII - Размер на предоставения финансов ресурс - 10 000 000 лева.“ („Процедура“).

Участникът е подал първоначална оферта за участие по обособена позиция № IV от предмета на горепосочената обществена поръчка с размер на предоставения финансов ресурс - 1 400 000 лева.

Поради служебна ангажираност на страните преговорите започнаха в 14:00 ч.

На преговорите от страна на „СИС КРЕДИТ“ АД присъстваха Пламен Йончев, Изпълнителен директор; Мартина Григорова, член на Управителния съвет и Атанас Трайчев, Финансов директор.

Г

В изпълнение на изискванията на раздел VII, т. 3 от Документацията за участие бе извършена проверка на самоличността на представителите на „СИС КРЕДИТ“ АД. За целите на преговорите волеизявления от името на участника ще изразява Пламен Йончев, в качеството му на Изпълнителен директор и представляващ дружеството.

Страните проведоха преговори по Предложението на участника за изпълнение на поръчката, включително по Инвестиционната политика, Бизнес плана, Ценовото предложение и Финансово-оперативните прогнози към него, при което постигнаха следните договорености:

По Предложението за изпълнение на поръчката, в т.ч. Инвестиционна политика и Бизнес план

Участникът представи своя подход за изпълнение на поръчката и оферирания нива на максимален годишен лихвен процент, съотношение пазарна стойност на обезпечението към усвоен неизплатен размер на кредита, собственото участие, процента на съфинансиране, дела от ресурса, който ще бъде предоставен по ИМЗ и процента на загубите, както и видовете обезпечения, които планира да изисква от крайните получатели, като заяви, че при изпълнение на поръчката ще спазва поставените от възложителя изисквания във връзка с изпълнение на финансовия инструмент.

Участникът представи механизма за изпълнение на инструмента, в това число действията, които планира да извършва при подбора и оценката на крайните получатели и управлението на портфейла. В тази връзка страните констатираха необходимостта от ясно дефиниране на механизмите, които участникът ще прилага с оглед спазване на критериите за допустимост на крайни получатели и на разходите, при спазване изискванията на оперативната програма и приложимото законодателство.

Страните обсъдиха заявените от участника показатели, представящи финансовото му състояние, в това число коефициентите за ликвидност. Участникът заяви, че същите са изчислени на база данните в годишните му финансови отчети, като за математическа вярност прие да извърши преизчисление на същите.

Страните коментираха какъв е прогнозираният от участника среден размер на кредитите, които би отпуснал при изпълнение на инструмента, респективно как е формиран броят крайни получатели, които се очаква да получат достъп до финансовия ресурс. Участникът представи своите прогнози за среден размер на кредитите и модела за изчисление на потенциалния брой крайни получатели, като отбеляза, че същите са базирани на посочените от възложителя размери на ключови показатели за ефективност за изпълнение на инструмента.

Страните се споразумяха, че отчитайки спецификите и целите на инструмента, както обичайният среден размер на отпусканото от СИС Кредит финансиране, участникът би могъл да актуализира своята оферта в тази връзка, но за това е необходимо да извърши допълнителен анализ.

По Ценовото предложение и Финансово-оперативните прогнози

По време на преговорите страните дискутираха изискването за начисляване на депозитна лихва и начина на формиране на прогнозите в тази посока и се споразумяха, че в документацията за участие е посочен минималният размер на депозитната лихва, който е равен на тримесечния СОФИБОР, но не по-малко от 0 % и подлежи на актуализация на тримесечна база.

Допълнително беше разяснено, че се очаква Участникът да покрива разликата между СОФИБОР и 0 % в случай че обслужващата банка го направи по-млък от минималният изискван в Документацията...

Страните обсъдиха предложените срокове за усвояване на ресурса, прогнозите за тяхното изчисляване, както и техническия и административен капацитет на участника в тази посока. Участникът заяви, че е базирал изчисленията си на относително консервативна прогноза, осигуряваща по-висока степен на сигурност в изпълнението. Същевременно, отбеляза че предвид натрупаният до момента опит, в това число по програма „Прогрес“, би могло да се заключи, че

изпълнението може да се реализира и с по-бързи темпове, при наличие на благоприятни пазарни условия.

Страните обсъдиха предложеното дялово съотношение на оборотни към инвестиционни кредити в рамките на общия ресурс по обособената позиция и сроковете за тяхното погасяване. Участникът заяви, че е формирал прогнозите си при максимален десетгодишен матуритет, въпреки че няма практика да предоставя дългосрочни инвестиционни кредити, а предлага основно краткосрочни кредити с по-кратък матуритет. Участникът счита, че пазарната ситуация и прилагането на финансовия инструмент позволява да надгради дейността си в това отношение.

Страните дискутираха също оферирания размер на загубите, при което участникът поясни използвания подход и отбеляза, че предложения размер на загубите е за целия живот на портфейла, а не по години. Страните постигнаха съгласие участникът да представи какъв е планираният размер на загуба по години, така че същия да не надвишава оферираният.

Поставен бе въпросът как е формирана цената на ресурса и подхода на ценообразуване. Участникът сподели, че е използвал относително консервативен подход, отразяващ спецификите на целевата група крайни получатели. Поясни също, че предложеният от него максимален лихвен процент е най-високия възможен такъв по отношение само на най-рисковите групи потенциални кредитополучатели. Участникът поясни допълнително, че обезпечение ипотека обичайно се търси при най-рисковите клиенти и не очаква този подход да се прилага към значителна част от новия портфейл. В тази връзка, страните се съгласиха, че средно-претегления лихвен процент на бъдещия кредитен портфейл, вероятно би бил по-нисък.

Страните коментираха минималния и максималния лихвен процент, който участникът начислява при стандартните си продукти, както и компонентите, които се включват в ценообразуването в съответствие с указаното в документацията.

С оглед по-голяма яснота, страните постигнаха съгласие, участникът да обмисли възможността за актуализиране на офертата по отношение лихвения процент в контекста на стратегията му за изпълнение и вероятния рисков профил на портфейла. Обсъдена бе и възможността окончателната оферта да включва допълнителна информация по отношение на очаквания диапазон или средни ценови нива, касаеща основната част от бъдещите микрокредити.

Страните постигнаха съгласие, че оферирания от участника размер на възнаграждение включва всички негови разходи по отпускане на кредити, включително всички такси и комисионни за разглеждане на заявления и отпускане на кредити и обслужване на предоставените микрокредити.

По проекта на Оперативно споразумение

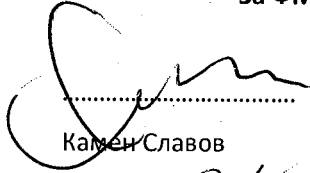
Участникът заяви, че приема проекта на оперативно споразумение и не предлага промени в същия.

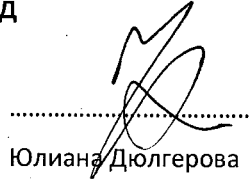
На база постигнатите до момента договорености страните се споразумяха участникът да подготви подобрена окончателна оферта.

Преговорите приключиха на 11.10.2017 г., в 16:00 ч.


Настоящият протокол се състави в два еднообразни екземпляра по един за всяка от страните.

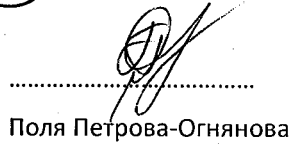
За ФМФИБ ЕАД

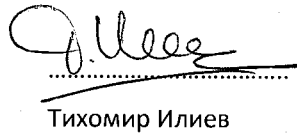

.....
Камеи Славов

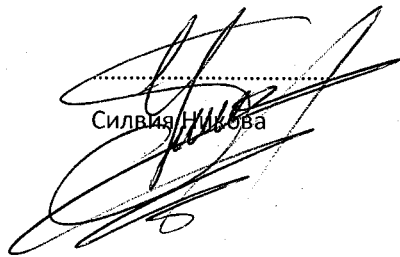

.....
Юлиана Дюлгерова

За „СИС КРЕДИТ“ АД


.....
Пламен Иончев


.....
Поля Петрова-Огнянова


.....
Тихомир Илиев


.....
Силвия Нишева