

Това обявление в интернет страницата на TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:174018-2023:TEXT:BG:HTML>

**България-София: Услуги по предоставяне на кредит  
2023/S 060-174018**

**Обявление за изменение**

**Изменение на поръчка/концесия през нейния срок на изпълнение**

**Правно основание:**

Директива 2014/24/ЕС

**Раздел I: Възлагащ орган/възложител**

**I.1) Наименование и адреси**

Официално наименование: ФОНД МЕНИДЖЪР НА ФИНАНСОВИ ИНСТРУМЕНТИ В БЪЛГАРИЯ ЕАД

Национален регистрационен номер: 203740812

Пощенски адрес: ул. Кърниградска 19, ет. 3

Град: София

код NUTS: BG412 София / Sofia

Пощенски код: 1000

Държава: България

Лице за контакт: Ирина Атанасова

Електронна поща: [i.atanasoba@fmfib.bg](mailto:i.atanasoba@fmfib.bg)

Телефон: +359 28014050

Факс: +359 2801408

**Интернет адрес/и:**

Основен адрес: <http://www.fmfib.bg>

Адрес на профила на купувача: <https://www.fmfib.bg/bg/buyer/procedure/24>

**Раздел II: Предмет**

**II.1) Обхват на обществената поръчка**

**II.1.1) Наименование:**

Изпълнение на финансов инструмент "Фонд за градско развитие", финансиран със средства от Оперативна програма "Региони в растеж" 2014-2020, разделена на три обособени позиции

**II.1.2) Основен CPV код**

66113000 Услуги по предоставяне на кредит

**II.1.3) Вид на поръчка**

Услуги

**II.2) Описание**

**II.2.1) Наименование:**

Изпълнение на финансов инструмент "Фонд за градско развитие Север", финансиран със средства от Оперативна програма "Региони в растеж" 2014-2020, с размер на финансовия ресурс 130 400 000 лв. Обособена позиция №: 2

**II.2.2) Допълнителни CPV кодове**

66113000 Услуги по предоставяне на кредит

**II.2.3) Място на изпълнение**

код NUTS: BG411 София (столица) / Sofia (stolitsa)

Основно място на изпълнение:

Съгласно териториалният обхват на ФГР, посочен в Техническата спецификация

- II.2.4) **Описание на обществената поръчка към момента на сключване на договора:**  
Създаване и управление на портфейл от кредити, финансирани с публични средства от финансовия инструмент и средства, осигурени от Финансовия посредник (ФП) или друг независим частен инвеститор, при минимум 10% самоучастие на ФП и вградена портфейлна гаранция, покриваща до 25% от загубите на портфейлно ниво, съответно до 80% от загубите по съфинансирането на ниво кредит, вкл. в портфейла, в който могат да бъдат включени кредити, при които съфинансирането, осигурено от ФП е мин. 40% от общото финансиране по договора.
- II.2.7) **Продължителност на поръчката, рамковото споразумение, динамична система за закупуване или концесия**  
Крайна дата: 31/12/2043  
В случай на рамкови споразумения – обосноваване на срока, чиято продължителност надвишава четири години:
- II.2.13) **Информация относно средства от Европейския съюз**  
Обществената поръчка е във връзка с проект и/или програма, финансиран/а със средства от Европейския съюз: да  
Идентификация на проекта:  
Оперативна програма "Региони в растеж" 2014-2020

#### **Раздел IV: Процедура**

##### **IV.2) Административна информация**

- IV.2.1) **Обявление за възлагане на поръчка, свързано с тази поръчка**  
Номер на обявлението в ОВ на ЕС: [2018/S 205-468399](#)

#### **Раздел V: Възлагане на поръчката/концесията**

**Поръчка №:** OC-4

**Обособена позиция №:** 2

**Наименование:**

Оперативно споразумение за създаване и управление на Фонд за градско развитие Север

##### **V.2) Възлагане на поръчката/концесията**

- V.2.1) **Дата на сключване на договора/решението за възлагане на концесия:**  
20/09/2018

##### **V.2.2) Информация относно оферти**

Поръчката/концесията е възложена на група от икономически оператори: не

- V.2.3) **Име и адрес на изпълнителя/концесионера**

Официално наименование: Регионален фонд за градско развитие АД  
Национален регистрационен номер: 201834519  
Пощенски адрес: бул. Александър Стамболийски № 73  
Град: София  
код NUTS: BG411 София (столица) / Sofia (stolitsa)  
Пощенски код: 1303  
Държава: България  
Електронна поща: [magardichyan@jessicafund.bg](mailto:magardichyan@jessicafund.bg)  
Телефон: +359 29370600  
Факс: +359 29370600  
Интернет адрес: <http://jessicafund.bg/bg/>  
Изпълнителят/концесионерът е МСП: не

- V.2.4) **Информация относно стойността на поръчката/обособената позиция/концесията (към момента на сключване на договора; без да се включва ДДС)**  
Обща стойност на обществената поръчка: 8 600 000.00 BGN

#### **Раздел VI: Допълнителна информация**

VI.3) **Допълнителна информация:**

VI.4) **Процедури по обжалване**

VI.4.1) **Орган, който отговаря за процедурите по обжалване**

Официално наименование: Комисия за защита на конкуренцията  
Пощенски адрес: бул. Витоша № 18  
Град: София  
Пощенски код: 1000  
Държава: България  
Електронна поща: [cpcadmin@cpc.bg](mailto:cpcadmin@cpc.bg)  
Телефон: +359 29884070  
Факс: +359 29807315  
Интернет адрес: <http://www.cpc.bg>

VI.4.3) **Подаване на жалби**

Точна информация относно краен срок/крайни срокове за подаване на жалби:  
чл. 197, ал. 2 от ЗОП

VI.4.4) **Служба, от която може да бъде получена информация относно подаването на жалби**

Официално наименование: Фонд мениджър на финансови инструменти в България ЕАД  
Пощенски адрес: ул. Кърниградска 19, ет. 3  
Град: София  
Пощенски код: 1000  
Държава: България  
Електронна поща: [i.atanasoba@fmfib.bg](mailto:i.atanasoba@fmfib.bg)  
Телефон: +359 28014050  
Факс: +359 2801408  
Интернет адрес: <http://www.fmfib.bg>

VI.5) **Дата на изпращане на настоящото обявление:**

21/03/2023

#### **Раздел VII: Изменения по поръчката/концесията**

VII.1) **Описание на обществената поръчка след измененията**

- VII.1.1) **Основен CPV код**  
66113000 Услуги по предоставяне на кредит
- VII.1.2) **Допълнителни CPV кодове**
- VII.1.3) **Място на изпълнение**  
код NUTS: BG411 София (столица) / Sofia (stolitsa)  
Основно място на изпълнение:  
Съгласно териториалният обхват на ФГР, посочен в Техническата спецификация
- VII.1.4) **Описание на обществената поръчка:**  
Създаване и управление на портфейл от кредити, финансирани с публични средства от финансовия инструмент и средства, осигурени от ФП или друг независим частен инвеститор, при минимум 10% самоучастие на ФП и вградена портфейлна гаранция в размер на 25% от загубите на портфейлно ниво, съответно до 80% от загубите по съфинансирането на ниво кредит, вкл. в портфейла, в който могат да бъдат включени кредити, при които съфинансирането, осигурено от ФП е мин. 40% от общото финансиране от ФГР, предоставено на Крайния получател при Правила за държавна помощ в съответствие с чл. 16 „Регионални помощи за градско развитие“ от Регламент (ЕС) № 651/2014 г. на Комисията и не по-малко от 10% от Общото финансиране от ФГР при Правила за държавна помощ в съответствие с чл. 53 „Помощи за култура и опазване на културното наследство“ от Регламент (ЕС) № 651/2014 г. на Комисията и/или Регламент (ЕС) №1407/2013 на Комисията и/или други приложими правила за държавна помощ.
- VII.1.5) **Продължителност на поръчката, рамковото споразумение, динамична система за закупуване или концесия**  
Крайна дата: 31/12/2043  
В случай на рамкови споразумения – обосноваване на срока, чиято продължителност надвишава четири години:
- VII.1.6) **Информация относно стойността на поръчката/обособената позиция/концесията (без да се включва ДДС)**  
Обща стойност на поръчката/обособената позиция/концесията: 8 600 000.00 BGN
- VII.1.7) **Име и адрес на изпълнителя/концесионера**  
Официално наименование: Регионален фонд за градско развитие АД  
Национален регистрационен номер: 201834519  
Пощенски адрес: бул. Александър Стамболийски № 73  
Град: София  
код NUTS: BG411 София (столица) / Sofia (stolitsa)  
Пощенски код: 1303  
Държава: България  
Електронна поща: [magardichyan@jessicafund.bg](mailto:magardichyan@jessicafund.bg)  
Телефон: +359 29370600  
Факс: +359 29370600  
Интернет адрес: <http://jessicafund.bg/bg/>  
Изпълнителят/концесионерът е МСП: не
- VII.2) **Информация относно изменения**
- VII.2.1) **Описание на измененията**  
Естество и обхват на измененията (с указване на евентуални по-ранни промени по поръчката):  
Общият финансов ангажимент на ФМФИБ към Изпълнителя, определен в клауза 2.1 на ОС, съответно изменен с Допълнително споразумение № 2 от 25.10.2022 г. се променя от 133 112 325 лева на 131

075 907 лева, от които 118 875 907 лева е Заеман лимит и 12 200 000 лева е Гаранционен лимит. В рамките на променения размер на Общия финансов ангажимент, сумата в размер на 675 907 лева се счита като средства по допълнително предоставен ресурс под условие, като неговото предоставяне на и използване от Изпълнителя се извършва след изпълнение на предпоставките и изискванията посочени в Допълнително споразумение № 2 от 25.10.2022 г.

**VII.2.2) Причини за изменение**

Необходимост от изменение, предизвикана от обстоятелства, които добросъвестен възлагащ орган/ възложител не би могъл да предвиди (чл. 43, параграф 1, буква в) от Директива 2014/23/ЕС, чл. 72, параграф 1, буква в) от Директива 2014/24/ЕС, чл. 89, параграф 1, буква в) от Директива 2014/25/ЕС)

Описание на обстоятелствата, предизвикали необходимата модификация, и обяснение на непредвиденото естество на тези обстоятелства:

Във връзка с изменение на Финансово споразумение за прилагане на финансовите инструменти между УО и ФМФИБ по ОПРР от 13.03.2023 г. се налага увеличение на заемния и гаранционния лимит по ПО1, за сметка на неангажираните лимити по ПО6 и допълнителен свободен ресурс при ФМФИБ и намаляване на размера по ПО6.

**VII.2.3) Увеличение на цената**

Актуализирана обща стойност на поръчката преди измененията (като се вземат под внимание възможни по-ранни изменения на поръчката и адаптиране на цената, а също и средното равнище на инфлация във въпросната държава членка, в случая на Директива 2014/23/ЕС)

Стойност, без да се включва ДДС: 8 600 000.00 BGN

Обща стойност на поръчката след измененията

Стойност, без да се включва ДДС: 8 600 000.00 BGN